

Haus & Markt

Ihr Magazin für 100 % Zuhause.
Ausgabe Hamburg und Sylt

Dezember 2006

Haus & Markt Hamburg · Oehleckerring 26 · 22419 Hamburg · Tel. (040) 2512553 · C 25784 E · www.haus-und-markt.de · 16. Jahrgang

Winterzauber auf Sylt: Diskreter Insel-Charme ohne Promi-Alarm

Von wegen out:
Bausparen bleibt voll im Trend

Der Garten im Dezember:
Was tun, wenn der Frost doch noch kommt?

Menschen:
Wie wohnt eigentlich ... Frank Otto

GROSSER AUSSTELLUNGSKÜCHEN-VERKAUF

Sensationell Sehen. Staunen. Kaufen.
günstige Preise für

**39 Ausstellungs-
Küchen!**



Ständige Ausstellung von 70 Markenküchen auf 2.000 m².

Samstags bis
17.00 Uhr geöffnet!



Küchen
Centrum
Potschien

Tornesch,
Esinger Str. 71
☎ (04122) 95 79 0

Für Sie geöffnet: Mo.-Fr. 09.00 - 18.00 Uhr
Sa. 09.00 - 17.00 Uhr
www.kuechencentrumpotschien.de

Thermografie zeigt die
Energieverluste und Schwachstellen

Schnell noch Fördermittel für Sanierung in 2007 beantragen

Jedes Jahr im Februar gibt es für Immobilienbesitzer wieder Grund zur Spannung: Der Etat für die Sanierungs- und Modernisierungszuschüsse ist neu definiert und die Töpfe werden neu gefüllt.

Doch leider wird die Höhe der neuen Zuschüsse vorher nicht bekannt gegeben. Alle Anträge, die nach Ende Januar eingehen, werden nach dem neuen Beschluss – eventuell geringer – bezuschusst. Deshalb sollten Sie jetzt schon Ihre Anträge für das Jahr 2007 fertigstellen und einreichen, damit Sie noch von den günstigen Konditionen dieses Jahres profitieren können.

Expertenwissen nutzen

Am Anfang aller Dinge soll-

te der Sanierungs- oder Modernisierungsbedarf festgestellt werden. Dazu lassen Besitzer einer Alt-Immobilie oftmals eine Thermografie anfertigen: Das beheizte Haus wird an einem kalten Tag mit einer Spezialkamera von außen fotografiert. Anhand dieses Wärmefotos können Schwachstellen der Immobilie schnell ausgemacht werden. Nutzen Sie für die dann folgende Sanierungsplanung der einzelnen Bauteile am besten das Know-how eines Energieberaters oder eines neutralen Planungsbüros: Dadurch

sparen Sie letztlich sehr viel Geld, denn diese Experten erarbeiten für Sie sowohl Einzellösungen als auch ein gesamtes Energiekonzept mit aufeinander abgestimmten Bauabschnitten. Auch Hilfe bei der Beantragung der KfW-Fördergelder gehört oftmals zu den Angeboten dieser Dienstleistungsunternehmen. Ob staatliche Förderung oder sogar ein regional bedingter Bargeldzuschuss – welche Einzelprogramme für Ihre Sanierung oder Modernisierung infrage kommt, ob Sie sogar mit der Kom-

bination von Förderprogrammen besser bedient sind – können Sie in diesem Zusammenhang genau abfragen. Also: Jetzt noch Fördermittel beantragen und in 2007 Ihre Immobilie zu idealen Konditionen mit staatlicher Förderung sanieren oder modernisieren.

Kontakt & Infos:

CO₂ SPARHAUS

Tel.: (0 40) 5 27 34 78 - 0

www.co2sparhaus.de

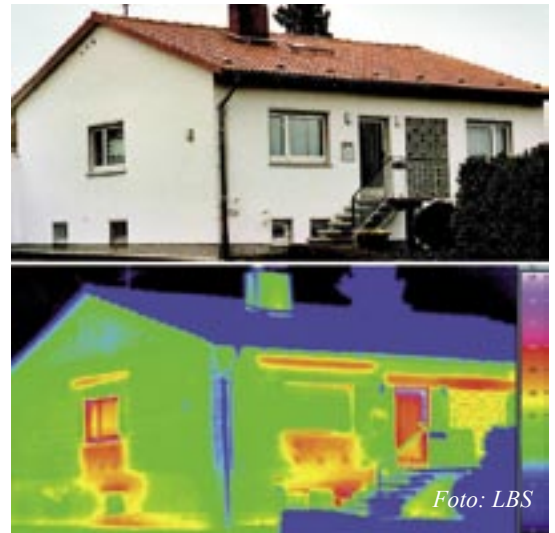
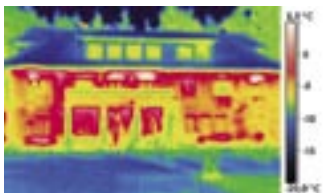


Foto: LBS

CO₂  SPARHAUS
Energie sparen staatlich gefördert

Bis 31.12.06
kostenlose
Gebäudeanalyse!



Thermografie direkt nach der ersten Bauphase: keinerlei Wärmeverluste durch das neu gedämmte Dach (blaue Färbung).



Das Resultat nach Bauabschluss: 70% Energie-Einsparung nach der Sanierung von Fassade, Dach, Fenstern, Heizung!

Der Staat fördert in hohem Maße das Umstellen auf energiesparende und ökologisch sinnvolle Wärme-Dämm-Maßnahmen! Wir sind Ihr neutraler Berater für gewerkeübergreifende Planung und helfen, alle behördlichen Mittel optimal auszuschöpfen.

Heizkosten zu hoch? Wände eiskalt? Zieht's?

Jetzt sanieren und bis zu 70% Heizkosten sparen!

Sanieren Sie mit attraktiver staatlicher Förderung Fassade, Dach, Fenster und Kellerdecken und optimieren Sie Ihre Heizung.

Profitieren Sie jetzt von den attraktiven Konditionen (auch Bargeldzuschüsse) von Bund und Ländern – wir von CO₂SPARHAUS helfen Ihnen dabei: Am Anfang steht die kostenlose Gebäudeanalyse inklusive Kostenschätzung und Wirtschaftlichkeitsberechnung. Anhand dieser Entscheidungsgrundlage helfen wir Ihnen, wenn Sie möchten, auch bei der Umsetzung der geplanten Maßnahmen – von der Ausschreibung bis hin zur Beratung während der Bauphase ... und das für nur 1,5% der Bausumme!

Ordern Sie jetzt Ihre kostenlose Gebäudeanalyse.
Wir informieren Sie gern unter: (0 40) 5 27 34 78-0

 UMWELT
PARTNER
SCHAFFT
Wirtschaft und Politik für unsere Zukunft

info@co2sparhaus.de
www.co2sparhaus.de